

ДОГОВОР НА ОКАЗАНИЕ УСЛУГ ПО ВОДОСНАБЖЕНИЮ, ВОДООТВЕДЕНИЮ №
(с прочими юридическими лицами)

г. Моршанск

Общество с ограниченной ответственностью «ЖилКомСеть», в лице директора Сулова Сергея Владимировича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», с одной стороны, и (Объекты -), именуемое в дальнейшем «Абонент», в лице , действующего на основании , с другой стороны, в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 55 Федерального закона от 21.07.2005г №94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. Предметом Договора является предоставление Исполнителем за определенную плату коммунальных услуг: холодное водоснабжение из системы водопровода, водоотведение – прием (сброс) сточных вод в канализацию.

Исполнитель обязуется обеспечивать объекты Абонента холодной водой на хозяйственные и питьевые нужды до точки присоединения Абонента к центральной системе водопровода согласно Правилам пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в Российской Федерации. **Границей балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности водопроводных и канализационных сетей по водопроводному вводу – первый колодец на месте врезки в сеть; по канализационному выпуску – колодец на выпуске в сеть.**

1.2. По всем вопросам своих взаимоотношений, не нашедшим отражения в настоящем договоре, стороны руководствуются:

*действующими Правилами пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в РФ от 12.02.1999 г. №167, именуемые в дальнейшем "Правила";

* гражданским и иным законодательством;

*постановлениями и распоряжениями по вопросам водопользования, приема сточных вод, загрязнения окружающей природной среды, издаваемыми органами местного самоуправления в пределах своей компетенции и в соответствии с Законом о местном самоуправлении, другими нормативными актами по водоснабжению и водоотведению и законодательством об охране окружающей среды.

1.3. Договор заключается при наличии или гарантии последующей установки у "Абонента" приборов учета питьевой воды согласно ФЗ №261 от 18.11.2010 г. «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ», которые оборудуются и эксплуатируются за счет "Абонента" (глава 4 Правил).

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

2.1. Исполнитель обязуется:

2.1.1. Обеспечивать "Абонента" питьевой водой в размере м.куб./год на хозяйственные и питьевые нужды в соответствии с имеющимися производственными мощностями и в размере режима водопотребления, установленного решением органов местного самоуправления.

2.1.2. Принимать от "Абонента" сточные воды в соответствии с расчетом водохозяйственного баланса, техническими условиями в размере м.куб./год от водопотребления с учетом забора из других источников.

2.1.3. Систематически контролировать правильность снятия "Абонентом" показаний приборов учета и предоставления им сведений о водопотреблении и водоотведении.

2.1.4. Выполнять условия настоящего договора и требований Правил.

2.1.5. Обеспечивать Абонента бесперебойным круглосуточным холодным водоснабжением в течение срока действия настоящего договора.

2.1.6. Обеспечивать надлежащую эксплуатацию и функционирование систем водоснабжения и канализации в соответствии с требованиями нормативно-технической документации и договором, заключенным между собственником этих систем и организацией водопроводно-канализационного хозяйства.

2.1.7. Выдавать абоненту (заказчику) технические условия на присоединение к системам водоснабжения и канализации.

2.1.8. Заключать с абонентом (заказчиком) договор на отпуск (получение) питьевой воды и прием (сброс) сточных вод с учетом возможности систем водоснабжения и канализации.

2.1.9. Участвовать в приемке в эксплуатацию устройств и сооружений для присоединения к системам водоснабжения и канализации и узлов учета.

2.1.10. Принимать меры по сокращению утечек, потерь и нерационального использования питьевой воды.

2.1.11. Принимать меры по предотвращению самовольного присоединения к системам водоснабжения и канализации и самовольного пользования ими.

2.1.12. Предупреждать абонентов, органы местного самоуправления и соответствующие органы государственного надзора о прекращении (ограничении) отпуска питьевой воды и приема (сброса) сточных вод в порядке и случаях, предусмотренных настоящими Правилами.

2.1.13. Принимать необходимые меры по своевременной ликвидации аварий и повреждений на системах водоснабжения (канализации) в порядке и сроки, установленные нормативно-технической документацией, и возобновлению действия систем с соблюдением санитарных правил и норм.

2.1.14. Вносить предложения в органы местного самоуправления о закреплении за абонентами обслуживания мест размещения колодцев с пожарными гидрантами, с очисткой этих мест от мусора, снега и наледи и установкой в зимнее время деревянных конусов над колодцами с пожарными гидрантами, расположенными вне проезжей части улиц.

2.1.15. Обеспечивать абонентов информацией о качестве питьевой воды, тарифах, лимитах водопотребления, мероприятиях по рациональному использованию питьевой воды, сокращению затрат на производство питьевой воды, по приему и очистке сточных вод, об организации приборного учета и настоящих Правилах.

2.2. Абонент обязуется:

2.2.1. При потреблении ресурса Исполнителя в обязательном порядке заключить договор на поставку питьевой воды и услуг водоотведения, представить все необходимые документы для заключения договора (п. 12 и п. 14 "Правил пользования

- системами коммунального водоснабжения и канализации в РФ").
- 2.2.2. Использовать услуги по их прямому назначению.
- 2.2.3. Обеспечивать учет получаемой питьевой воды и сбрасываемых сточных вод.
- 2.2.4. Своевременно производить оплату "Исполнителю" за полученную воду, сброшенные сточные воды - ежемесячно вносить плату за услуги не позднее 10 числа месяца, следующего за расчетным.
- 2.2.5. В семидневный срок сообщать "Исполнителю" об изменении наименования, почтовых и платежных реквизитов, номеров телефонов, правового статуса, объемов водопотребления и водоотведения.
- 2.2.6. При переходе права собственности другому лицу, выезде из занимаемого помещения, смене реквизитов и других изменений, имеющих значение для исполнения условий настоящего договора, Абонент должен уведомить об этом Исполнителя в срочном порядке и произвести полный расчет за потребленную воду.
- 2.2.7. Соблюдать действующие лимиты и режим потребления питьевой воды и приема сточных вод, не допускать сброс веществ, указанных в пункте 63 Правил.
- 2.2.8. Предоставлять субабонентам возможность присоединения к своим сетям, сооружениям и устройствам только при наличии согласования с "Исполнителем", предоставлять сведения субабонентах с указанием их наименования, объемов потребляемой ими воды и принятых от них сточных вод, их составе.
- 2.2.9. Принимать меры по рациональному использованию питьевой воды, соблюдению нормативов водоотведения.
- 2.2.10. Содержать в исправном состоянии системы и средства противопожарного водоснабжения, включая пожарные гидранты, задвижки, краны, установки автоматического пожаротушения, устанавливать на видных местах соответствующие указатели согласно требованиям норм противопожарной безопасности, осуществлять очистку этих мест от мусора, снега и наледи в зимнее время.
- 2.2.11. Приобретать средства измерений питьевой воды и сбрасываемых сточных вод (далее - средства измерений) и устанавливать их под контролем "Исполнителя", содержать их в своем хозяйственном ведении и обслуживании; иметь узлы учета, соответствующие требованиям действующих нормативных документов, оборудованные средствами измерений расхода питьевой воды, и сточных вод, разрешенными органами Госстандарта России и контрольные канализационные колодцы на выпусках в систему канализации "Исполнителя".
- 2.2.12. При учете количества потребленной воды по приборам учета не позднее 25 числа текущего месяца предъявлять представителю Исполнителя показания приборов учета.
- 2.2.13. Нести ответственность за сохранность и целостность средств измерений и пломб на них, а также своевременную поверку средств измерений.
- 2.2.14. Не допускать утечек на внутренних сетях, сообщать "Исполнителю" в течение суток обо всех неисправностях, повреждениях и нарушениях в работе средств измерений, а также о срыве или нарушении целостности пломб на них и истечении их межповерочного срока;
- 2.2.15. При плановом временном прекращении расхода питьевой воды и (или) сброса сточных вод, а также при его изменении, влекущим за собой необходимость замены средств измерений на другой калибр, за две недели до намеченной даты письменно сообщить об этом "Исполнителю". При отсутствии такого сообщения расчеты за отпущенную питьевую воду и принятые сточные воды производятся по условиям настоящего договора и перерасчет не производится. При временном полном прекращении расхода воды водопроводный ввод подлежит закрытию.
- 2.2.16. Производить оплату работ, связанных с отключением и включением "Исполнителем" водопроводных вводов и (или) канализационных выпусков при временном полном прекращении "Абонентом" потребления питьевой воды и (или) сброса сточных вод, по дополнительным счетам, выставляемым "Абоненту" "Исполнителем"
- 2.2.17. Иметь контрольный журнал по снятию ежемесячных показаний средств измерений.
- 2.2.18. Обеспечивать беспрепятственный доступ представителей Исполнителя:
- на узлы учета "Абонента";
 - к осмотру и проведению эксплуатационных работ на транзитных водопроводных и канализационных сетях, водоотводах и коллекторах, находящихся в ведении "Исполнителя" и проходящих по территории "Абонента".
- 2.2.19. При любых изменениях у Абонента, влияющих на сумму платы за воду, Абонент должен в течение 10 дней представить документы, подтверждающие данные изменения, для проведения перерасчета.
- 2.2.20. Обеспечивать выполнение условий договора и требований Правил.
- 2.2.21. Немедленно сообщать организации водопроводно-канализационного хозяйства обо всех повреждениях или неисправностях на водопроводных и канализационных сетях, сооружениях и устройствах, которые могут повлечь загрязнение питьевой воды и нанести ущерб здоровью населения, о нарушении работы систем коммунального водоснабжения и (или) канализации либо загрязнении окружающей природной среды.
- 2.2.22. Обеспечивать ликвидацию повреждения или неисправности и устранять их последствия.
- 2.3. Исполнитель имеет право:**
- 2.3.1. Производить осмотры технического состояния систем.
- 2.3.2. Высылать своих представителей для выявления нарушений в водопотреблении.
- 2.3.3. Прекращать (ограничивать) отпуск абонентам питьевой воды и прием от них сточных вод в случаях, предусмотренных Правилами пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в РФ от 12.02.1999 г. №167.
- 2.3.4. Осуществлять контроль за правильностью учета объемов водопотребления и водоотведения абонентами и субабонентами.
- 2.3.5. Применять меры экономического воздействия за несоблюдение требований Правил в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации или договором.
- 2.3.6. Отключать без уведомления владельцев самовольно возведенных устройств и сооружений для присоединения к системам водоснабжения и канализации.
- 2.3.7. Отказать в выдаче технических условий на присоединение к системам водоснабжения и (или) канализации в случае отсутствия технической возможности.
- 2.3.8. Получать от абонентов необходимые сведения и материалы, относящиеся к их системам водоснабжения и канализации.
- 2.3.9. Требовать возмещения ущерба, причиненного системам коммунального водоснабжения и канализации.
- 2.3.10. Ограничить или приостановить предоставление коммунальной услуги, **предварительно уведомив об этом потребителя**, в случаях:
- а) неполной оплаты потребителем коммунальной услуги в следующем порядке:

-1- исполнитель в письменной форме направляет потребителю-должнику предупреждение (уведомление) о том, что в случае непогашения задолженности по оплате коммунальной услуги в течение 30 дней со дня передачи потребителю указанного предупреждения (уведомления) предоставление ему такой коммунальной услуги может быть сначала ограничено, а затем приостановлено либо при отсутствии технической возможности введения ограничения приостановлено без предварительного введения ограничения. Предупреждение (уведомление) доводится до сведения потребителя путем вручения ему под расписку или направления по почте заказным письмом (с описью вложения);

-2- при непогашении потребителем-должником задолженности в течение установленного в предупреждении (уведомлении) срока исполнитель при наличии технической возможности вводит ограничение предоставления указанной в предупреждении (уведомлении) коммунальной услуги с предварительным (за 3 суток) письменным извещением потребителя-должника путем вручения ему извещения под расписку;

-3- при отсутствии технической возможности введения ограничения в соответствии с подпунктом "б" настоящего пункта либо при непогашении образовавшейся задолженности и по истечении 30 дней со дня введения ограничения предоставления коммунальной услуги исполнитель приостанавливает предоставление такой коммунальной услуги, с предварительным (за 3 суток) письменным извещением потребителя-должника путем вручения ему извещения под расписку;

б) проведения планово-профилактического ремонта и работ по обслуживанию централизованных сетей инженерно-технического обеспечения и (или) внутридомовых инженерных систем, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, - через 10 рабочих дней после письменного предупреждения (уведомления) потребителя.

2.3.11. Ограничить или приостановить предоставление коммунальных услуг без предварительного уведомления потребителя в случае:

а) возникновения или угрозы возникновения аварийной ситуации в централизованных сетях инженерно-технического обеспечения, по которым осуществляются водоснабжение, а также водоотведение, с момента возникновения или угрозы возникновения такой аварийной ситуации;

б) возникновения стихийных бедствий и (или) чрезвычайных ситуаций, а также при необходимости их локализации и устранения последствий - с момента возникновения таких ситуаций, а также с момента возникновения такой необходимости;

в) выявления факта несанкционированного подключения потребителя к инженерным системам Исполнителя (либо как субабонент к Абоненту) - с момента выявления несанкционированного подключения;

г) использования потребителем бытовых машин (приборов, оборудования), мощность подключения которых превышает максимально допустимые нагрузки, рассчитанные исполнителем исходя из технических характеристик внутридомовых инженерных систем и доведенные до сведения потребителей, - с момента выявления нарушения;

д) получения исполнителем предписания органа, уполномоченного осуществлять государственный контроль и надзор за соответствием внутридомовых инженерных систем и внутриквартирного оборудования установленным требованиям, о необходимости введения ограничения или приостановления предоставления коммунальной услуги, в том числе предписания органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного на осуществление государственного контроля за соответствием качества, объема и порядка предоставления коммунальных услуг установленным требованиям, о неудовлетворительном состоянии внутридомовых инженерных систем (за техническое состояние которых отвечает собственник жилого дома) или внутриквартирного оборудования, угрожающем аварией или создающем угрозу жизни и безопасности граждан, - со дня, указанного в документе соответствующего органа.

2.4. Абонент имеет право:

2.4.1. На устранение Исполнителем выявленных недостатков в предоставлении услуг в установленные сроки.

2.4.2. Контролировать выполнение Исполнителем его обязательств по Договору.

2.4.3. На судебную защиту в соответствии с законодательством РФ в случае нарушения его прав.

2.4.4. Получать информацию о качестве в составе отпускаемой питьевой воды, условиях отпуска питьевой воды и приема сточных вод;

2.4.5. Пользоваться системами водоснабжения и (или) канализации в соответствии с условиями договора.

2.4.6. Получать разрешительную документацию на присоединение к системам водоснабжения и (или) канализации при наличии технической возможности систем.

2.4.7. Выбирать организации для производства работ по присоединению к системам водоснабжения и (или) канализации, по устройству узла учета, а также для осуществления технического надзора за строительством, имеющие соответствующие лицензии на эти виды работ.

3. ПОРЯДОК УЧЕТА.

3.1. Учет количества израсходованной воды и сброса сточных вод производится по показаниям счетчиков, приобретаемых "Абонентом" и находящихся в его ведении и на его обслуживании.

3.2. Объем сточных вод, сбрасываемых в систему канализации, принимается равным объемам воды, полученной Абонентом из всех источников водоснабжения. При использовании воды в составе выпускаемой продукции, наличии выпусков в иные приемники сточных вод объем фактического сброса сточных вод в систему канализации рассчитывается по данным баланса водопотребления и водоотведения "Абонента".

3.3. Количество израсходованной питьевой воды исчисляется по пропускной способности устройств и сооружений для присоединения к системам коммунального водоснабжения при скорости движения воды в них 1,2 м/с и круглосуточном действии полным сечением (объем водоотведения при этом равен объему водопотребления питьевой воды) в нижеперечисленных случаях:

-при отсутствии средств измерений или уклонений от их установки, а также при неисправности средств измерений или по истечении их межповерочного срока;

-при обнаружении самовольного присоединения и самовольного пользования системами водоснабжения и канализации, включая устройства для присоединения к водоразборным колонкам, пожарным гидрантам и домовым вводам - с момента обнаружения за два предыдущих расчетных периода до устранения самовольного присоединения или заключения договора с "Исполнителем";

- при необеспечении "Абонентом" доступа представителя Исполнителя: а) к узлам учета воды и сточных вод; б) к контрольным канализационным колодцам для отбора проб сточных вод, в том числе при отсутствии доступа за счет провала грунта, и (или) заваливании крышек контрольных колодцев, и (или) установки в них самовольно возведенных устройств, препятствующих отбору проб сточных вод; в) за один расчетный период (за месяц, в котором не был предоставлен доступ).

3.4. При неисправности или ремонте средств измерений по предварительному согласованию с Исполнителем (но не более 30 дней), а также по истечении их межповерочного срока, количество фактически израсходованной питьевой воды и

принятых сточных вод определяется по среднемесячному показателю потребления за последние 6 месяцев, предшествовавших расчетному периоду.

3.5. В случае временного отсутствия у Абонента средств измерений сточных вод, сбрасываемых в систему коммунальной канализации, эти объемы допускается принимать равными объемам воды, полученной абонентом и его субабонентами из всех источников водоснабжения, учтенным средствами измерений (ст.56 Правил).

4. РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ.

4.1. Расчеты за отпущенную воду, принятые сточные воды (из всех источников водоснабжения, в том числе горячего водоснабжения) и загрязняющие вещества производятся по утвержденным комитетом по государственному регулированию тарифов в размере руб за 1 куб. м. воды и руб за 1 куб. м. сточных вод. Тарифы изменяются органом регулирования уполномоченного на установление соответствующего тарифа в одностороннем порядке.

4.2. В случае если объемы фактически отпущаемой питьевой воды или принимаемых сточных вод превышают указанные абонентом расчетные объемы полученной питьевой воды и (или) сброшенных сточных вод, абонент представляет баланс по существующему положению, а также план мероприятий по рациональному использованию питьевой воды и сокращению сброса сточных вод. В этом случае лимиты водопотребления и водоотведения рассчитываются с учетом согласованных с органами местного самоуправления или уполномоченной ими организацией водопроводно-канализационного хозяйства сроков проведения мероприятий по рациональному использованию питьевой воды и сокращению сброса сточных вод.

4.3. Сумма платы за превышение лимита сброса сточных вод определяется в соответствии с Постановлением №167 от 12.02.1999 г. (руководителя органа исполнительной власти субъекта Федерации).

4.4. Оплата за поставленную питьевую воду и услуги водоотведения производится "Абонентом" ежемесячно до 10 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

4.6. Абонент самостоятельно ежемесячно снимает показания счетчика, ежемесячно уведомляет Исполнителя о снятых показаниях, ежемесячно самостоятельно забирает акта, счета, счет-фактуру и оплачивает счета, представленные Исполнителем, а в отсутствие приборов учета, согласно договорным величинам. Выполнение договорных обязательств подтверждается актом об оказании услуг, подписанного и заверенного печатью обеих сторон.

4.6. Стоимость оказания услуг на момент заключения договора составляет ()руб.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по договору "Исполнитель"/Абонент обязан возместить Абоненту/Исполнителю причиненный этим реальный ущерб.

5.2. При неоплате "Абонентом" потребленных услуг в сроки, определенные п.4.4. настоящего договора, "Абонент" уплачивает пеню в размере ставки рефинансирования банка с просроченной суммы платежа за каждый день просрочки. Пеня исчисляется непрерывно, нарастающим итогом, размер и расчет ее включаются в счета, акта и счета-фактуры, выставляемые в следующих расчетных периодах.

5.3. Исполнитель не несет ответственность за комплектность, сохранность, работоспособность и нормальное техническое состояние всех без исключения отключающих устройств "Абонента", предотвращающих подтопление подвальных помещений при авариях на канализационных сетях и за ущерб, вызванный этим подтоплением, а также при несоблюдении "Абонентом" требований

Правил пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в РФ от 12.02.1999 г. №167

5.4. Исполнитель не несет ответственность за ущерб и другие последствия, которые могут быть вызваны прекращением подачи воды (приема сточных вод) в связи с произведенным "Предприятием" отключением "Абонента" за дебиторскую задолженность и в других случаях согласно законодательству РФ.

5.5. Абонент обязан возместить "Предприятию" причиненный по его вине ущерб при самовольном подключении к системам водоснабжения.

5.6. Исполнитель освобождается от ответственности в случае получения "Абонентом" не качественной услуги по вине третьих лиц.

5.7. Исполнитель освобождается от ответственности за необеспечение бесперебойного и качественного предоставления услуг водоснабжения и водоотведения, если это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения договора - стихийные бедствия, забастовка, военные действия любого характера, правительственные постановления или распоряжения государственных органов, препятствующие выполнению условий настоящего договора, а также действия (бездействия) третьих лиц.

5.8. Абонент несет ответственность за сохранность и эксплуатацию сетей, сооружений и устройств, находящихся на его балансе и обслуживании, а также за вред, причиненный "Исполнителю" и в других случаях согласно "Правилам". За нарушение санитарного законодательства стороны несут административную и уголовную ответственность в соответствии с законодательством РФ.

5.9. Ответственным лицом за водоснабжение (водоотведение) объектов "Абонента", сохранность водосчетчика, пломб на нем и других водопроводных сооружениях и устройствах, водомерного узла "Абонент" назначает _____ тел. _____

5.10. Границы эксплуатационной ответственности за состояние и эксплуатацию водопроводно-канализационных систем определяются условиями ведения сетей, сооружений и устройств в соответствии с Правилами пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в РФ от 12.02.1999 г. №167. Исполнитель несет ответственность за качество предоставления коммунальных услуг до границы балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности водопроводных и канализационных сетей по водопроводному вводу – первый колодец на месте врезки в сеть; по канализационному выпуску – колодец на выпуске в сеть.

6. ПОРЯДОК ИСПОЛНЕНИЯ И ПРЕКРАЩЕНИЯ ДОГОВОРА.

6.1. При исполнении настоящего договора, а также по всем вопросам, не нашедшим отражения в договоре, стороны руководствуются всеми действующими нормативными и законодательными документами Российской Федерации.

6.2. При получении настоящего договора "Абонент" обязан его подписать, заверить печатью и вернуть в адрес Исполнителя в установленный законом срок. В случае несогласия с редакцией Исполнителя Абонент обязан в законный срок представить Разногласия к договору, основанные только на законе.

6.3. Ежегодно, за месяц до окончания срока действия договора, "Абонент" предоставляет предприятию водохозяйственный баланс, акты о границах ответственности в случае их изменения.

6.4. Договор, по истечении срока действия, считается ежегодно продленным на тех же условиях, если не менее чем за месяц до окончания срока действия договора ни одна из сторон не предложит перезаключить данный договор в новой редакции.

- 6.5. При досрочном расторжении договора по инициативе "Абонента" последний обязан предупредить "Исполнителя" не менее чем за месяц, передать на ответственное хранение водомерный узел новому владельцу и произвести полную оплату за полученную воду, сброс сточных вод и загрязняющих веществ.
- 6.6. В случае не достижения договоренности в добровольном порядке, разногласия разрешаются в судебном порядке Арбитражным судом Тамбовской области.
- 6.7. Все изменения и дополнения к настоящему договору являются действительными, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами Сторон.

7. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ.

- 7.1. По истечении полугодия, года Абонент обязан произвести с "Исполнителем" бухгалтерскую сверку и оформить ее двусторонним актом, с обязательным подписанием сторон.
- 7.2. Стороны оформляют двусторонний акт об установлении контрольного канализационного колодца "Абонента".
- 7.3. "Абонент" самостоятельно обеспечивает резервный запас воды на случай непредвиденных или аварийных ситуаций согласно договорных отношений указанных в пункте 2.1.1 настоящего договора.
- 7.4. Система водопровода от точки присоединения Абонента к центральной системе водопровода и до самой дальней водозаборной точки находящейся на территории Абонента обслуживается Абонентом самостоятельно или Исполнителем за дополнительную плату.
- 7.5. При строительстве и ремонте собственного водопровода Абонент должен применять качественный сантехнический материал.
- 7.6. При истечении срока поверки счетчика воды, учет количества потребленной воды производится с момента окончания срока поверки счетчика по нормам расхода воды без счетчика. Поверку прибора учета воды Абонент производит за счет своих средств.
- 7.7. При временном отсутствии приборов учета воды либо их неисправности, а также при нарушении пломб (о прохождении госповерки, а также установленных представителями Исполнителя) учет количества потребленной воды производится с момента последней поверки по нормам расхода воды без счетчика.
- 7.8. При обнаружении неисправностей в работе прибора учета Абонент обязан в трехдневный срок известить об этом Исполнителя.

8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

- 8.1. Договор заключается на срок с по , с обязательным условием его пролонгации на тот же срок, если за месяц до окончания срока договора не поступит письменного заявления от одной из Сторон о расторжении договора или об изменении его условий в части.

9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:	АБОНЕНТ:
Общество с ограниченной ответственностью «ЖилКомСеть»	
Юр. Адрес: 393927, с.Устье, ул.Школьная 3	
тел./факс 8 (47533)44414	
ИНН/КПП 6809025874 / 680901001	
БИК046850649	
Р/с 40702810461080000884 в Тамбовском ОСБ №8594 Моршанское отделение СБ №3773	
К/с30101810800000000649	
Директор ООО «ЖилКомСеть» _____ С.В.Суслов	Руководитель