

**Договор №
На отпуск тепловой энергии**

Г.Моршанск

_____ **201**__ г

Общество с ограниченной ответственностью «ЖилКомСеть» именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора **Суслова Сергея Владимировича**, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

_____ " именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны заключили настоящий договор о следующем :

1. Предмет договора

1.1 Энергоснабжающая организация производит отпуск Потребителю теплоэнергии для отопительных целей в соответствии с установленными настоящим договором величинами потребления тепловой энергии.

2. Порядок отпуска тепловой энергии.

2.1. Отпуск теплоэнергии Потребителю производится на отопление следующих объектов:

_____ с годовым потреблением теплоэнергии (Приложение №1)

2.2. Отпуск теплоэнергии Потребителю производится в течение отопительного сезона с _____ по _____. По согласованию сторон период отпуска тепловой энергии может изменен.

3. Граница раздела теплосетей.

3.1. Граница раздела теплосетей между Энергоснабжающей организацией и Потребителем устанавливается согласно приложения №2 (акта разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей).

4. Обязанности сторон.

4.1. Энергоснабжающая организация обязуются:

- отпускать тепловую энергию определенного количества и качества;
- согласовывать сроки и продолжительность отключения.

4.2. Потребитель обязуется:

- соблюдать установленный режим потребления энергии;
- обеспечить безопасность эксплуатации находящихся в его ведении тепловых сетей и исправность приборов и оборудования, связанных с потреблением тепловой энергии;
- немедленно сообщать Энергоснабжающей организации об авариях и иных нарушениях, возникающих при использовании тепловой энергии;
- своевременно оплачивать за потребленную энергию.

5. Цена и порядок расчетов.

5.1. Стоимость 1 Гкал отпускаемой тепловой энергии _____ руб

Тарифы могут меняться в зависимости от изменения цен, после утверждения тарифа органом регулирования уполномоченного на установление соответствующих тарифа.

5.2. Стоимость оказания услуг на момент заключения договора составляет: _____ руб./год

5.3. "Заказчик" ежемесячно (ежеквартально) до 10 числа следующего за расчетным месяца производит оплату оказанных услуг по предъявленным "Исполнителем" счетам и актам оказанных услуг, либо путем оплаты в кассу "Исполнителя".

5.4. Выполнение договорных обязательств подтверждается актом об оказании услуг, подписанным и заверенным печатью обеих сторон с одновременно представленной счет-фактурой. Абонент ежемесячно самостоятельно забирает акт, счет и счет-фактуру.

5. Порядок разрешения споров

Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего договора, будут по возможности разрешаться путем переговоров между сторонами. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров стороны после реализации предусмотренной законодательством процедуры досудебного урегулирования разногласий передают их на рассмотрение арбитражный суд.

6. Дополнительные условия

6.1 Перерыв в подаче, прекращение или ограничение тепловой энергии допускается только по соглашению сторон, за исключением случаев предотвращения или ликвидации аварии с обязательным предупреждением Потребителя.

6.2. Подключение теплосети на территории Потребителя без ведома Энергоснабжающей организации **запрещается.**

7. Заключительные положения

Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями сторон. Приложения к настоящему договору составляют его неотъемлемую часть. Настоящий договор составлен в двух экземплярах. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр настоящего договора. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания сторонами и действует в течении календарного года, в части взаиморасчетов до полного их завершения. Если ни одна из сторон в течении последнего месяца действия договора не известит другую сторону о своем намерении расторгнуть договор, последний считается продленный на срок, указанный в п. 7 настоящего договора.

7. Срок действия договора

Начало _____

Окончание _____

8. Адреса и реквизиты сторон.

Исполнитель

Заказчик

Общество с ограниченной ответственностью «ЖилКомСеть»

**Адрес: 393927, 393927, Тамбовская
обл, Моршанский район,
с. Устье, ул. Школьная, д. 3 тел: 4-
44-14**

ИНН: 6809025874

КПП: 680901001

БИК: 046850649

Р/с: 40702810461080000884 В

Моршанском ОСБ №8594 для

Моршанского ОСБ №3773

ОКОНХ

ОКПО

Директор

Адрес

ИНН

КПП

БИК

Р/с

К/с

ОКОНХ

ОКПО

С.В.Суслов

Приложение к договору №1
На отпуск тепловой энергии
№___ от _____г.

График поставки тепловой энергии

Месяц	Кол-во теплоэнергии в Гкал	тариф	Всего, руб.	
Январь				
Февраль				
Март				
Апрель				
Май				
Июнь				
Июль				
Август				
Сентябрь				
Октябрь				
Ноябрь				
Декабрь				
ИТОГО				

Приложение к договору №2
На отпуск тепловой энергии
№__ от _____г.

АКТ

Разграничения балансовой принадлежности эксплуатационной ответственности тепловых сетей по объекту: _____

Мы нижеподписавшиеся стороны:

Представитель ООО «ЖилКомСеть» в лице директора Сулова Сергея Владимировича, именуемого в дальнейшем «Исполнитель», с одной стороны и представитель _____

в лице _____ именуемый в дальнейшем «Заказчик»

Составили настоящий акт о разграничении балансовой принадлежности (эксплуатационной ответственности) внешплощадочных сетей теплоснабжения.

1. Границей эксплуатационной ответственности между «Исполнителем» и «Заказчиком» является: наружная стена здания

Схема: не требуется

Представитель «Исполнитель»

_____/_____
М.П.

Представитель «Заказчик»

_____/_____
М.П.